

LS0126, TARNÓW / LOKAL



Adomus
Nieruchomości



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolski

Kategoria : Lokale

Typ : Na sprzedaż

Is Feature : Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL !!

Oferujemy do sprzedaży nakłady lokalu o powierzchni 230 m2 usytuowanego na parterze budynku w centrum Tarnowa. Lokal po częściowym odświeżeniu i modernizacji, składa się z sali typu open space z lożami, w pełni wyposażonego baru, osobnych toalet dla klientów, zaplecza sanitarnego, kuchni, magazynu oraz palarni. Na podłogach wysokiej jakości panel drewniany AC6, w toalecie oraz kuchni płytki, stoły dębowe z różnokolorowym podświetleniem LED, profesjonalne oświetlenie dyskotekowe. W lokalu wszystkie media, system kamer na podczerwień, instalacja alarmowa, klimatyzacja. Ogrzewanie podłogowe MPEC + elektryczne. Lokal przystosowany pod dyskotekę, klub nocny lub pub jednak nie ma przeciwwskazań do prowadzenia innej działalności. Cena najmu lokalu wynosi 3450 zł + media. Wymagana kaucja zwrotna. Oferta godna uwagi ! Zapraszamy na prezentację !

Cena za m2	: 15zł
Ilość pięter w budynku	: 2
Stan nieruchomości	: bardzo dobry
Forma własności	: Własność
Liczba poziomów	: jednopoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Powierzchnia użytkowa	: 230m2
-----------------------	---------

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	: 2+
Opis miejsca parkingowego	: przed budynkiem

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: Zabytek
Konstrukcja budynku	: cegła
Zewnętrzne wykończenie	: elewacja
Podłoga	: panel / płytki
Piętro	: 0
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PIWNICA I FUNDAMENTY:

Piwnica i fundamenty	: brak
----------------------	--------

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 230.00
Wielkość działki	: 0.00

INFORMACJE BIZNESOWE:

Rodzaj działalności	: dyskoteka / pub / rozrywka
Rodzaj wejścia	: bezpośrednio z ulicy
Wyposażenie	: Jest
Powierzchnia biurowa	: jest
Powierzchnia magazynowa	: jest

WYGODY:

Wyposażenie:

Umeblowane
Internet
Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie podłogowe
Klimatyzacja

Bezpieczeństwo:

Kraty w oknach
Monitoring - Kamery

Układ / konstrukcja:

Powierzchnia open space
Pomieszczenie socjalne
Magazyn

Doprowadzono:

Siła

Kanalizacja

Woda

Prąd

AGENT:



Imię i nazwisko	Patrycja Gumuła-Pilus
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202