LW0007, TARNóW / TUCHOWSKA 4.600,00 PLN



INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

Adres	: Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolski
Kategoria	: Lokale
Typ	: Do wynajęcia
Is Feature	: Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD NAJEMCY, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL !!
Oferujemy do wynajęcia lokal handlowo-usługowy o pow. 240 mkw, usytuowany w handlowo- przemysłowej dzielnicy Tarnowa. Lokal składa się z sali sprzedażowej typu open space, zaplecza socjalno-sanitarnego oraz magazynu. Lokal posiada dużą witrynę, wejście bezpośrednio z chodnika oraz tylne wyjście z bramą oraz rampą rozładunkową,wysokość pomieszczeń ok. 3 m. Stan techniczny bardzo dobry, na podłogach płytki, stolarka okienna PCV, instalacj: wod-kan, prąd, telefon, instalacja alarmowa, system monitoringu, co - gazowe. Dodatkowo parking przed budynkiem dla klientów oraz plac manewrowy z tyłu budynku.Dogodny dojazd z południowej obwodnicy Tarnowa. Bardzo dobra lokalizacja do prowadzenia działalności, w sąsiedztwie hurtownie,magazyny oraz lokale handlowe, przemysłowe,usługowe . Cena wynosi 19 zł netto/ m2 + media. Wymagana kaucja. Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Cena za m2	: 19,16zł
Stan nieruchomości	: bardzo dobry
Forma własności	: Własność

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Powierzchnia użytkowa	: 240m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	: 1+

Opis miejsca parkingowego	:	przed budynkiem + plac manewrowy

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	:	0
Przebudowany w	:	0
Piętro	:	0
Kondygnacja dolna	:	0.00
Kondygnacja środkowa	:	0.00
Kondygnacja górna	:	0.00
Kondygnacje razem	:	0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOśCI:

Razem	:	0.00
Powierzchnia	:	240.00
Wielkość działki	:	0.00

INFORMACJE BIZNESOWE:

Rodzaj wejścia	:	bezpośrednio z ulicy
Powierzchnia magazynowa	:	jest

WYGODY:

Wyposażenie:

Stolarka PCV

Internet

Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie gazowe

Bezpieczeństwo:

Monitoring - Kamery

Instalacja alarmowa

Układ / konstrukcja:

Pomieszczenie socjalne

Magazyn

AGENT:



Imię i nazwisko	**Patrycja Gumuła-Pilus**
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202