

LW0094, LOKAL / CENTRUM 29,00 PLN /za m2



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Centrum, Tarnów, 33-100, małopolskie
Kategoria : Lokale
Typ : Do wynajęcia

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!!! Lokal biuro-usługowy w centrum miasta !!!

Oferujemy do wynajęcia lokal użytkowy o pow. 85m2 usytuowany na pierwszym piętrze w odrestaurowanej kamienicy w samym centrum Tarnowa. Lokal po generalnym remoncie, do dowolnej adaptacji przez przyszłego najemcę, Nieruchomość składa się z 4 pomieszczeń, zaplecza socjalnego oraz toalety. Na podłogach wylewki, ściany wygładzono, stolarka okienna PCV Ogrzewanie indywidualne piecem dwufunkcyjnym. Kamienica monitorowana, wideodomofon. Istnieje możliwość wynajęcia dodatkowych powierzchni w celu zwiększenia metrażu. Polecamy wynajem pod biura, kancelarie, gabinety, działalność usługową, itp. Bardzo atrakcyjna lokalizacja przy jednej z głównych ulic miasta !Cena najmu wynosi 29 zł netto/m-c + media wg. zużycia. Wymagana kaucja. Oferta godna uwagi, polecamy! Zapraszamy na prezentację!

Cena za m2 : 29

Ilość pięter w budynku	: 1
Stan nieruchomości	: deweloperski
Forma własności	: Własność
Liczba poziomów	: jednopoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 2
Lazienki	: 1
Powierzchnia użytkowa	: 85m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Opis miejsca parkingowego	: Przed budynkiem
---------------------------	-------------------

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 2016
Styl budynku	: kamienica
Konstrukcja budynku	: cegła
Zewnętrzne wykończenie	: elewacja
Podłoga	: wylewki
Piętro	: 1
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PIWNICA I FUNDAMENTY:

Piwnica i fundamenty	: brak
----------------------	--------

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 85.00
Wielkość działki	: 0.00

INFORMACJE BIZNESOWE:

Rodzaj działalności	: lokal handlowo-usługowy
Rodzaj wejścia	: z ulicy

INFORMACJE O OTOCZENIU:

Ogrodzenie	: brak
------------	--------

WYGODY:

Wyposażenie:

Stolarka PCV
Internet
Armatura sanitarna

Media / Energia:

Piec dwufunkcyjny

Bezpieczeństwo:

Monitoring - Kamery
Instalacja alarmowa
Domofon

Układ / konstrukcja:

Pomieszczenie socjalne
Balkon

SąSIEDZTWO:

Zajezdnia autobusowa	: 5 minut	pieszo
Stacja kolejowa	: 10 minut	samochodem

Centrum miejscowości : 2 minut pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko **Patrycja Gumuła-Pilus**

Adres ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie

Tel. kom. 728 374 202