

# LS0032, LOKAL W CENTRUM



## INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolski

Kategoria : Lokale

Typ : Na sprzedaż

Is Feature : Tak

## INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

**!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD NAJEMCY, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!**

Oferujemy do sprzedaży lokal o powierzchni 250 m2 usytuowany na parterze budynku w centrum Tarnowa. Lokal składa się z sali typu open space z lożami, w pełni wyposażonego baru, osobnych toalet dla klientów, zaplecza sanitarnego, magazynu oraz szatni. Na podłogach wysokiej jakości panel drewniany, w toalecie płytki, stoły dębowe z różnokolorowym podświetleniem LED, profesjonalne oświetlenie dyskotekowe. W lokalu wszystkie media, system kamer na podczerwień, instalacja alarmowa, klimatyzacja. Lokal przystosowany pod dyskotekę, klub nocny lub pub jednak nie ma przeciwwskazań do prowadzenia innej działalności. Oferta godna uwagi ! Zapraszamy na prezentację !

Cena za m2

: 3400zł

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Ilość pięter w budynku | : 2              |
| Stan nieruchomości     | : bardzo dobry   |
| Forma własności        | : Własność       |
| Liczba poziomów        | : jednopoziomowe |

PODSTAWOWE INFORMACJE:

|                       |         |
|-----------------------|---------|
| Powierzchnia użytkowa | : 250m2 |
|-----------------------|---------|

INFORMACJE O PARKINGU:

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Parking                   | : 2+              |
| Opis miejsca parkingowego | : Przed budynkiem |

INFORMACJE BUDOWLANE:

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Wybudowany w         | : 0                    |
| Przebudowany w       | : 0                    |
| Styl budynku         | : Budynek wolnostojący |
| Podłoga              | : panel / płytki       |
| Piętro               | : 0                    |
| Kondygnacja dolna    | : 0.00                 |
| Kondygnacja środkowa | : 0.00                 |
| Kondygnacja górna    | : 0.00                 |
| Kondygnacje razem    | : 0.00                 |

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

|                  |          |
|------------------|----------|
| Razem            | : 0.00   |
| Powierzchnia     | : 250.00 |
| Wielkość działki | : 0.00   |

WYGODY:

Wyposażenie:

|                    |
|--------------------|
| Umeblowane         |
| Internet           |
| Armatura sanitarna |

Media / Energia:

|                      |
|----------------------|
| Ogrzewanie podłogowe |
| Klimatyzacja         |

Bezpieczeństwo:

|                     |
|---------------------|
| Kraty w oknach      |
| Monitoring - Kamery |

Układ / konstrukcja:

|                         |
|-------------------------|
| Powierzchnia open space |
| Pomieszczenie socjalne  |

Doprowadzono:

|             |
|-------------|
| Siła        |
| Kanalizacja |
| Woda        |
| Prąd        |

AGENT:



|                 |                                       |
|-----------------|---------------------------------------|
| Imię i nazwisko | Patrycja Gumuła-Pilus                 |
| Adres           | ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie |
| Tel. kom.       | 728 374 202                           |