



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolski

Kategoria : Domy

Typ : Na sprzedaż

Is Feature : Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!
Oferujemy do sprzedaży dom o pow. 220 m2, usytuowany na działce o pow. 4,96 ara przy ul. Krakowskiej w Tarnowie . Budynek dwukondygnacyjny, w całości podpiwniczony, wykonany w tradycyjnej technologii murowanej, kryty blachodachówką. Dom w dobrym stanie technicznym po częściowym remoncie z wymianą instalacji, nowa stolarka okienna pcv (kolor z jednej strony), ogrzewanie piecem gazowym, na podłogach parkiet, panele oraz terakota . Na poziomie 0 znajduje się: duży pokój, kuchnia ze spiżarnią, łazienka z wanną oraz przedpokój. Na tym samym poziomie znajduje się oddzielone wejście z powierzchnią przeznaczoną pod działalność i składa się z korytarza, dwóch pomieszczeń oraz łazienki z prysznicem. Na piętrze: 3 oddzielne pokoje, duża kuchnia z częścią jadalną, łazienka oraz przedpokój. Posesja ogrodzona z brama wjazdową, zagospodarowany ogród Ze względu na usytuowanie domu przy jednej z głównych ulic, o dużym natężeniu ruchu, w sąsiedztwie budynków o przeznaczeniu handlowo- usługowym dom jest świetną inwestycją do wykorzystania pod działalność gospodarczą. Cena wynosi 459 000 zł do negocjacji. Polecamy, zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie! ! Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego!

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 4
Sypialnie	: 3
Łazienki	: 2
Powierzchnia użytkowa	: 220m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	: 2
Opis miejsca parkingowego	: Garaż + miejsce za bramą wjazdową

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 1984
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: dom wolnostojący
Konstrukcja budynku	: mieszana
Zewnętrzne wykończenie	: brak
Dach	: blachodachówka
Podłoga	: panel /deski / terakota
Piętro	: 19
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PIWNICA I FUNDAMENTY:

Piwnica i fundamenty	: jest
----------------------	--------

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 220.00
Wielkość działki	: 500.00

INFORMACJE BIZNESOWE:

Rodzaj działalności	: dowolna
Rodzaj wejścia	: bezpośrednio z ulicy

INFORMACJE O OTOCZENIU:

Ogrodzenie	: Jest
Kształt	: Prostokąt
Dojazd	: Droga asfaltowa
Wygląd	: Zagospodarowany ogród
Prąd	: Jest
Gaz	: Jest
Woda	: Jest
Kanalizacja	: Jest
Ukształtowanie terenu	: Płaskie

WYGODY:

AGENT:



Imię i nazwisko **Patrycja Gumuła-Pilus**

Adres ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie

Tel. kom. 728 374 202