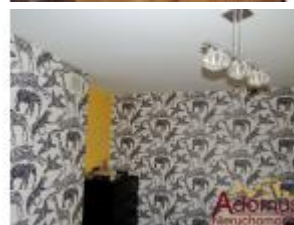
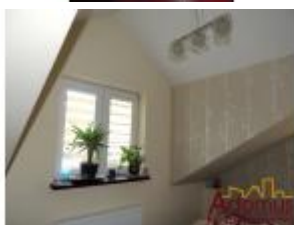
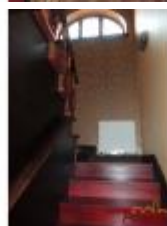


DS0087, TARNÓW / ZGŁOBICE 490.000,00 PLN



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolski

Kategoria	: Domy
Typ	: Na sprzedaż
Is Feature	: Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!
Oferujemy do sprzedaży luksusowy dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 220 m2, usytuowany na działce o pow. 7,5 ara w Zgłobicach. Budynek parterowy z użytkowym poddaszem, częściowo podpiwniczony, całkowicie przebudowany w 2013 r. tradycyjną technologią z pustaków ceramicznych, ocieplony styropianem (12 cm) z wykonaną elewacją, kryty blachą. Dom wykończony wysokiej klasy materiałami z dbałością o szczegóły do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych. Stolarka okienna PCV biała, drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne wykonane z drewna dębowego, na podłogach nowoczesne flizy i panele (AC5), schody drewno wiśniowe, na ścianach położono gładzie, zamontowano rolety antywłamaniowe. W domu wymieniono wszystkie instalacje (wod-kan, gazowa, elektryczna) oraz dodatkowo wykonano: ogrzewanie podłogowe, instalację alarmową. Część dzienna domu mieści się na parterze i składa się z przestronnego salonu z kominkiem i wyjściem na taras, dużej jadalni ze stołem dębowym, oddzielnej kuchni z meblami na wymiar oraz sprzętem AGD w zabudowie (lodówka - side by side, zmywarka, okap, piekarnik, płyta gazowa z grilem elektrycznym) łazienka z dużą trójkątną wanną, prysznicem z bieżami wodnymi, bidetem oraz wc. Na tym samym poziomie znajduje się również pokój typu grota solna z podświetleniem LED na pilota, pomieszczenia z jacuzzi (trzyosobowe), sauna z prysznicem, osobne wc oraz pralnia. Piętro składa się z 4 oddzielnych sypialni w tym jedna z wyjściem na taras o powierzchni 35m2, dużej łazienki z prysznicem oraz garderoby z oknem. Ogrzewanie piecem dwu- funkcyjnym gazowym oraz kominkiem. Bezpośrednio przy domu dobudowana została wiata garażowa mieszcząca dwa samochody. Cała posesja ogrodzona, teren wokół wybrukowany, dojazd drogą asfaltową. Możliwość zakupu nieruchomości z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach. W sąsiedztwie zabudowa domów jednorodzinnych, wokół rozwinięta infrastruktura, sklepy, szkoła, przedszkole, komunikacja miejska. Cena wynosi 490 000 PLN do negocjacji. Oferta godna uwagi! Polecamy i zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie! Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskanie kredytu hipotecznego !!!

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 6
Sypialnie	: 4
Lazienki	: 2
Powierzchnia użytkowa	: 220m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Opis miejsca parkingowego : Za bramą wjazdową

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 2013
Styl budynku	: dom wolnostojący
Zewnętrzne wykończenie	: elewacja
Podłoga	: deski / terakota
Piętro	: 19
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 220.00
Wielkość działki	: 750.00

WYGODY:

Otoczenie:

Tereny zielone

Las

Wyposażenie:

Stolarka PCV

Sprzęt AGD

Częściowo umeblowane

Internet

Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie podłogowe

Piec dwufunkcyjny

Bezpieczeństwo:

Teren ogrodzony

Drzwi antywłamaniowe

Układ / konstrukcja:

Spizarnia

Pralnia

Budynek mieszkalny

Garderoba

Taras

Rekreacja:

Zagospodarowny ogród

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Gaz

Prąd

AGENT:



Imię i nazwisko	Patrycja Gumuła-Pilus
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202