LW0297, TARNóW / LOKAL Z PARKINGIEM 1.500,00 PLN





























INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie

Kategoria : Lokale
Typ : Do wynajęcia

INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

Lokal pod salon fryzjerski , gabinet kosmetyczny, studio tatuażu, dobry standard !!!
Oferujemy do wynajęcia lokal o pow. 53,2 m2 usytuowany na 1 piętrze w odrestaurowanej kamienicy w dzielnicy Strusina w Tarnowie. Lokal o bardzo dobrym standardzie wykończenia składa się z 2 pomieszczeń, pomieszczenia socjalnego oraz wc. Stolarka okienna pcv, klimatyzacja, na podłogach wysokiej klasy panele oraz terakota, wejście z klatki schodowej. Ogrzewanie indywidualne gazowe, wszystkie media opomiarowane. Parking z tyłu budynku, ogrodzony, od frontu parking dla klientów. Bardzo dobra lokalizacja w strefie handlu detalicznego,ruch pieszych, komunikacja miejska.Obecnie lokal jest urządzony i wyposażony pod salon tatuażu (istnieje możliwość zakupu wyposażenia od obecnego najmecy) ale polecamy również wynajem pod salon fryzjerski, gabinet kosmetyczny , gabinet masażu. Cena najmu wynosi 1500 zł netto/m-c + media według zużycia. Wymagana kaucja. Oferta godna uwagi, polecamy! Zapraszamy na prezentację!

Cena za m2	: 28 zł
Ilość pięter w budynku	: 2
Stan nieruchomości	: wysoki standard
Forma własności	: Własność
Liczba poziomów	: jednopoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 2
Lazienki	: 1
Powierzchnia użytkowa	: 53 m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	: 1
Opis miejsca parkingowego	: za bramą wjazdową / monitoring

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 0
Podłoga	: panel
Piętro	: 1
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOśCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 53.00
Wielkość działki	: 0.00

WYGODY:

Wyposażenie:
Stolarka PCV
Internet
Armatura sanitarna

Media / Energia:
Ogrzewanie gazowe
Piec dwufunkcyjny
Klimatyzacja

Bezpieczeństwo:
Ochrona
Teren ogrodzony
Monitoring - Kamery
Domofon
Brama wjazdowa

Układ / konstrukcja:

Pomieszczenie socjalne

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Gaz

Prąd

SąSIEDZTWO:

Super market	:	2 minut	pieszo
Szkoła	:	15 minut	pieszo
Zajezdnia autobusowa	:	5 minut	pieszo
Stacja kolejowa	:	10 minut	pieszo
Centrum miejscowości	:	15 minut	pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko	**Agnieszka Wiśniowska**
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	793 693 301