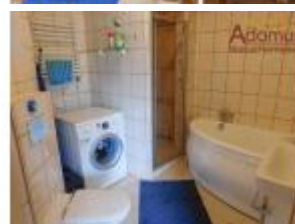


DS0097, POSIADŁOŚĆ/DĄBRÓWKA SZCZEPANOWSKA 360.000,00 PLN



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres	: gmina Pleśna, małopolskie, małopolski
Kategoria	: Domy
Typ	: Na sprzedaż
Is Feature	: Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!
Oferujemy do sprzedaży posiadłość, usytuowaną na malowniczej, częściowo zadrzewionej działce o powierzchni 1,43 ha Na działce znajduje się budynek mieszkalny o pow. 110 m2 z 2012 roku wybudowany według indywidualnego projektu z bali drewnianych, parterowy, ocieplony wełną mineralną, kryty gontem. Dom składa się z salonu z kominkiem połączonego z jadalnią i kuchnią ,pokoju typu gabinet lub pokój dla gości, 3 sypialni, łazienki z wanną i prysznicem, toalety przedpokoju oraz antresoli nad salonem do zaadoptowania. Budynek wewnątrz wykończony drewnem, w oknach zamontowane okiennice, kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt agd, z dużego tarasu rozpościera się widok na pobliskie lasy. Do budynku doprowadzony jest prąd, gaz, woda, kanalizacja-szambo, woda ze studni(hydrofor), dojazd drogą asfaltową, ostatni odcinek utwardzoną. Ogrzewanie gazowe piecem dwu funkcyjnym plus kominek. Na terenie posiadłości znajduje się również wolnostojący garaż na dwa stanowiska z zadaszonym miejscem do biesiadowania oraz budynek przeznaczony na warsztat lub pracownię. Ze względu na atrakcyjne położenie w cichej, spokojnej i malowniczej okolicy, nieruchomość nadaje się do zamieszkania całorocznego lub jako dom letniskowy. W pobliżu znajdują się wyciągi narciarskie, szlaki turystyczne, obszary leśne, rzeka Dunajec. Duży areal działki, częściowo zalesionej, pozwala na rozbudowę posiadłości z wykorzystaniem pod działalność wypoczynkową: gospodarstwo agroturystyczne, stadnina koni, "wczasy pod gruszą",szkolenia, wyjazdy integracyjne, itp. Oferta godna uwagi, zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie. Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

Cena za m2	: 3545 zł
Ilość pięter w budynku	: 1
Stan nieruchomości	: dobry
Forma własności	: Własność

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 5
Sypialnie	: 3
Łazienki	: 1
Powierzchnia użytkowa	: 110

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	: 2
Opis miejsca parkingowego	: garaż dwu stanowiskowy

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 2014
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: parterowy, wolnostojący
Konstrukcja budynku	: bal drewniany
Dach	: gont
Podłoga	: drewniana, terakota
Piętro	: 0
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Rodzaj działki	: budowlano - rolna
Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 110.00
Wielkość działki	: 14300.00

INFORMACJE O OTOCZENIU:

Ogrodzenie	: metalowe
Kształt	: zbliżony do prostokąta
Dojazd	: asfaltowy
Prąd	: jest

Gaz	: jest
Woda	: studnia, hydrofor
Kanalizacja	: szambo

WYGODY:

Otoczenie:

Tereny zielone

Las

Wyposażenie:

Sprzęt AGD

Częściowo umeblowane

Internet

Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie węglowe

Układ / konstrukcja:

Budynek mieszkalny

Pomieszczenie gospodarcze

Pomieszczenie socjalne

Rekreacja:

Ogród

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Prąd

AGENT:



Imię i nazwisko	Agnieszka Wiśniowska
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	793 693 301