

LS0121, TARNÓW/TRZY BUDYNKI 3.500.000,00 PLN





INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres	: Centrum, Tarnów, 33-100, małopolskie
Kategoria	: Lokale
Typ	: Na sprzedaż
Is Feature	: Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!
Oferujemy do sprzedaży nieruchomość posadowioną na 3 działkach o łącznej pow. 1745 mkw w centrum Tarnowa. W skład nieruchomości wchodzi dwie przylegające do siebie 2 piętrowe kamienice oraz wolnostojący parterowy budynek o łącznej powierzchni użytkowej 1474 m2 (istnieje możliwość rozbudowy). Budynki w dobrym stanie technicznym o charakterze biurowo-usługowym, wyposażone w instalacje: elektryczną, gazową, wod-kan, telefoniczną oraz co- mpec, własny, ogrodzony parking. Jedna z kamienic i budynek parterowy wynajęte w całości, druga kamienica częściowo, miesięczny dochód z wynajmu wynosi ok. 19 000 zł netto. Po szczegółowe informacje, rzuty i dokumenty nieruchomości zapraszamy do biura. Zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie. Cena za całą nieruchomość wynosi 3 500 000 zł netto !! Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego !!

Cena za m2	: 2171 zł
Ilość pięter w budynku	: 2
Stan nieruchomości	: dobry
Forma własności	: Własność

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Powierzchnia użytkowa	: 1474 m2
-----------------------	-----------

INFORMACJE O PARKINGU:

Opis miejsca parkingowego	: własny parking
---------------------------	------------------

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: kamienica
Zewnętrzne wykończenie	: elewacja
Piętro	: 19
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 1474.00
Wielkość działki	: 1745.00

WYGODY:

Wyposażenie:

Stolarka PCV

Media / Energia:

Ogrzewanie centralne

Bezpieczeństwo:

Teren ogrodzony

SąSIEDZTWO:

Uniwersytet	: 10 minut	pieszo
Zajezdnia autobusowa	: 5 minut	pieszo
Centrum miejscowości	: 10 minut	pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko **Patrycja Gumuła-Pilus**

Adres ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie

Tel. kom. 728 374 202