





INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolski

Kategoria : Domy

Typ : Do wynajęcia

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Oferujemy do wynajęcia luksusowy dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 190 m2, usytuowany na działce o pow. 12,47 arów w Tarnowie - Mościcach.

Budynek dwukondygnacyjny w całości podpiwniczony, wybudowany tradycyjną technologią z pustaków ceramicznych, ocieplony styropianem z wykonaną elewacją, kryty blachą. Dom wykończony wysokiej klasy materiałami z dbałością o szczegóły do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych! Stolarka okienna PCV w kolorze drewna, drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne wykonane z drewna, na podłogach flizy oraz parkiet, schody drewno jesionowe. Ogrzewanie piecem dwu- funkcyjnym gazowym (istnieje możliwość wykonania kominka), instalacja alarmowa. Część dzienna domu mieści się na parterze i składa się z dużego holu, przestronnego salonu z wyjściem na zadaszony taras, kuchni z jadalnią z meblami na wymiar oraz sprzętem AGD w zabudowie (lodówka, zmywarka, okap, piekarnik, płyta gazowa), dwóch oddzielnych pokoi - jeden typu gabinet oraz sypialni dla gości, łazienka z dużą wanną, umywalką oraz toaletą. Piętro składa się z pokoju dziennego, trzech oddzielnych sypialni z balkonami, dużej łazienki z wanną trójkątną, prysznicem, umywalką, toaletą oraz zabudowana szafa. Bezpośrednio przy domu znajduje się budynek garażowo-gospodarczy o pow. 70m2. Cała posesja ogrodzona z bramą wjazdową, ogród zagospodarowany różnorodną roślinnością, dojazd drogą asfaltową. Piwnica zaadoptowana została na letnią kuchnię, pralnie z prysznicem wraz z toaletą. Pozostałe pomieszczenia nadają się pod działalność gospodarczą typu gabinety lekarskie, cicha produkcję, itp. W sąsiedztwie zabudowa domów jednorodzinnych, wokół rozwinięta infrastruktura, sklepy, szkoła, przedszkole, kościół, komunikacja miejska, tereny rekreacyjne. Cena wynajmu wynosi 2500zł. Oferta godna uwagi! Polecamy i zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie! Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskanie kredytu hipotecznego !!!

Cena za m2 : 11zł

Ilość pięter w budynku : 1

Stan nieruchomości : bardzo dobry

Forma własności : Własność

Liczba poziomów : dwupoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje : 7

Sypialnie : 5

Łazienki : 2

Powierzchnia użytkowa : 190m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking : 3+

Opis miejsca parkingowego : Garaż + Miejsce parkingowe

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w : 0

Przebudowany w : 0

Styl budynku : Dom wolnostojący

Konstrukcja budynku : Pustak

Zewnętrzne wykończenie : Elewacja

Dach : Blachodachówka

Podłoga : parkiet / panel / terakota

Piętro : 19

Kondygnacja dolna : 0.00

Kondygnacja środkowa : 0.00

Kondygnacja górna : 0.00

Kondygnacje razem : 0.00

PIWNICA I FUNDAMENTY:

Piwnica i fundamenty : W całości podpiwniczony

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 190.00
Wielkość działki	: 1247.00

WYGODY:

Otoczenie:

Tereny zielone

Wyposażenie:

Stolarka PCV

Umeblowane

Sprzęt AGD

Internet

Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie podłogowe

Ogrzewanie gazowe

Piec dwufunkcyjny

Bezpieczeństwo:

Teren ogrodzony

Brama wjazdowa

Drzwi antywłamaniowe

Układ / konstrukcja:

Kotłownia

Spizarnia

Pralnia

Piwnica

Budynek mieszkalny

Pomieszczenie gospodarcze

Strych

Garderoba

Taras

Balkon

Rekreacja:

Zagospodarowny ogród

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Gaz

Prąd

AGENT:



Imię i nazwisko	Patrycja Gumuła-Pilus
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202