

DS0115, DOM / TARNÓW 439.000,00 PLN



BEZ Adomus
Nieruchomości
PROWIZJI

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolski

Kategoria	: Domy
Typ	: Na sprzedaż
Is Feature	: Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY BIURA PONOSI WŁAŚCICIEL !!
Oferujemy do sprzedaży dom wolnostojący o pow. użytkowej 170 m2 (całkowita około 202 m2), usytuowany na działce o pow. 524 mkw na osiedlu domów rodzinnych w sąsiedztwie Galerii Tarnovia w Tarnowie. Budynek z lat 80-tych, wykonany w tradycyjnej technologii murowanej z cegły, ocieplony styropianem (10cm), wykonana elewacja, kryty papą , składa się z trzech kondygnacji: Przyziemie:Dwa pokoje, kuchnia, łazienka z wc i wanną, spiżarnia, korytarz, kotłownia, garaż o pow. 28m2 z kanałem. Parter:Salon z możliwością przedzielenia na dwa pokoje (dwa osobne wejścia), kuchnia, łazienka z wc i prysznicem, przedpokój.Piętro:Trzy oddzielne pokoje, łazienka z wc i prysznicem, przedpokój. Dom w dobrym stanie technicznym, częściowo wymieniona stolarka okienna (na PCV) oraz drzwiowa, ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny + piec na węgiel, na podłogach parkiet jesionowy. Posesja ogrodzona, działka zagospodarowana różnorodną roślinnością, w sąsiedztwie zabudowa jedno i wielorodzinna. Ze względu na usytuowanie dom nadaje się zarówno do mieszkania jak i prowadzenia działalności gospodarczej. Wokół w pełni rozwinięta infrastruktura: szkoła, przedszkole, galeria handlowa, przystanek autobusowy. Cena wynosi 439 000 zł do negocjacji. Polecamy, zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie! ! Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego!

Ilość pięter w budynku	: 2
Stan nieruchomości	: do odświeżenia
Forma własności	: Własność

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 5
Sypialnie	: 4
Łazienki	: 3
Powierzchnia użytkowa	: 170m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	: 2
Opis miejsca parkingowego	: Garaż, Miejsce parkingowe

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: Dom wolnostojący
Konstrukcja budynku	: Cegła
Zewnętrzne wykończenie	: ocieplenie+elewacja
Dach	: papa
Podłoga	: parkiet
Piętro	: 19
Kondygnacja dolna	: 64.00
Kondygnacja środkowa	: 71.00
Kondygnacja górna	: 66.00
Kondygnacje razem	: 170.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 170.00
Wielkość działki	: 524.00

INFORMACJE O OTOCZENIU:

Ogrodzenie	: Jest
Kształt	: Prostokąt
Dojazd	: Droga asfaltowa
Prąd	: Jest
Gaz	: Jest
Woda	: Miejska
Kanalizacja	: Miejska
Ukształtowanie terenu	: Płaskie

WYGODY:

Otoczenie:

Plac zabaw dla dzieci

Wyposażenie:

Stolarka drewniana

Stolarka PCV

Umeblowane

Armatura sanitarna

Media / Energia:

Piec dwufunkcyjny

Ogrzewanie węglowe

Bezpieczeństwo:

Teren ogrodzony

Domofon

Brama wjazdowa

Układ / konstrukcja:

Kotłownia

Piwnica

Budynek mieszkalny

Pomieszczenie gospodarcze

Strych

Taras

Balkon

Rekreacja:

Zagospodarowny ogród

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Gaz

Prąd

AGENT:



Imię i nazwisko	Patrycja Gumuła-Pilus
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202