

LS0131, TARNÓW / SIŁOWNIA 40.000,00 PLN



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Bema, Tarnów, 33-100, małopolskie, małopolska

Kategoria : Lokale

Typ : Na sprzedaż

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Oferujemy do sprzedaży nakłady dobrze prosperującej siłowni w wynajmowanym lokalu w ścisłym centrum Tarnowa.

Lokal o pow. 160m2 o dobrym standardzie wykończenia składa się z korytarza z recepcją, pomieszczenia socjalnego, sali treningowej, szatni z łazienkami, sauną oraz prysznicem. W skład sprzedawanych nakładów wchodzi: wykończenie lokalu, całe wyposażenie sali, stała baza klientów. Do lokalu przynależą miejsca parkingowe dla klientów za bramą wjazdową. Ogrzewanie piecem dwu-funkcyjnym, klimatyzacja, na podłogach terakota oraz wykładzina, okna PCV.

netto + media (prąd, woda, gaz). Istnieje możliwość sprzedaży bez sprzętu treningowego. Właściciel rozważy każdą propozycję przejęcia lokalu! Bardzo dobra lokalizacja, w strefie handlu detalicznego, duże natężenie ruchu pieszych i samochodowego. Zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie.

Ilość pięter w budynku : 2

Stan nieruchomości : bardzo dobry

Liczba poziomów : jednopoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Lazienki	: 2
Powierzchnia użytkowa	: 160

INFORMACJE O PARKINGU:

Opis miejsca parkingowego : za bramą wjazdową

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 0
Piętro	: 1
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 160.00
Wielkość działki	: 0.00

INFORMACJE O OTOCZENIU:

Prąd	: Jest
------	--------

WYGODY:

Wypożażenie:

Stolarka PCV
Umeblowane
Internet
Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie centralne
Ogrzewanie gazowe
Klimatyzacja

Bezpieczeństwo:

Kraty w oknach

Układ / konstrukcja:

Pomieszczenie gospodarcze
Pomieszczenie socjalne

Doprowadzono:

Siła
Kanalizacja
Woda
Gaz
Prąd

SąSIEDZTWO:

Super market	: 2 minut	pieszo
Kino	: 5 minut	pieszo
Stacja kolejowa	: 15 minut	pieszo
Centrum miejscowości	: 0 minut	pieszo
Centrum handlowe	: 10 minut	pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko **Patrycja Gumuła-Pilus**

Adres ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie

Tel. kom. 728 374 202