DS0137, KOMFORTOWY DOM/TARNóW 650.000,00 PLN




















INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

Adres	: Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie
Kategoria	: Domy
Typ	: Na sprzedaż
Is Feature	: Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!
Oferujemy do sprzedaży komfortowy dom o pow. użytkowej 253,15 m2, usytuowany na działce o pow. 12,88 ara w zachodniej części Tarnowa. Budynek z lat 90-tych wolnostojący, wielopoziomowy, wybudowany tradycyjną technologią z pustaka, ocieplony styropianem 10 cm z akrylową elewacją, kryty blachą. Na poziomie wysokiego parteru znajduje się: wiatrołap, otwarta kuchnia ze spiżarnią, jadalnia, salon z wyjściem na taras, wc oraz komunikacja. Na 1 piętrze znajdują się: 3 sypialnie oraz łazienka. Poddasze stanowi otwarta przestrzeń wykorzystywana pod salon wypoczynkowy lub pokój dla gości, osobny gabinet oraz łazienka. W przyziemiu znajdują się letnia kuchnia, kotłownia,dwa pom. gospodarcze, komunikacja. Dom kilka lat temu przeszedł gruntowny remont włącznie z wymianą instalacji. Na podłogach znajduje się parkiet w bardzo dobrym stanie, stolarka okienna drewniana nowego typu, nowe drzwi i ościeżnice wewnętrzne, nowe kaloryfery. Ogrzewanie gazowe piecem dwu-funkcyjnym firmy Buderus oraz dodatkowo kominkiem. Dodatkowo na terenie posesji znajduje się wolnostojący, murowany garaż na dwa stanowiska wraz z pomieszczeniami gospodarczymi i wc oraz piwniczka na wino wykonana z cegły. Całość posesji ogrodzona z bramą elektryczną otwieraną na pilota, podjazdy i chodniki wykonane z kostki brukowej, dojazd drogą asfaltową. Wokół domu roztacza się piękny ogród zagospodarowany różnorodną roślinnością oraz drzewami owocowymi, na terenie którego znajdują się również skalniaki z fontanną oraz altana z murowanym grillem. Istnieje możliwość zakupu domu z większą działką. W sąsiedztwie luźna zabudowa domów jednorodzinnych, budynki handlowo- usługowe, świetna komunikacja z centrum miasta. Ze względu na charakter i rozkład pomieszczeń domu oraz jego lokalizację, nieruchomość można wykorzystać do prowadzenia działalności gospodarczej. Polecamy i zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie. !! Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego!!

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 6
Lazienki	: 2
Powierzchnia użytkowa	: 253 m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Opis miejsca parkingowego	: Garaż dwu stanowiskowy

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: wolnostojący, jednorodzinny
Konstrukcja budynku	: tradycyjna
Zewnętrzne wykończenie	: elewacja akrylowa
Dach	: blach
Podłoga	: parkiet, terakota
Piętro	: 0
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PIWNICA I FUNDAMENTY:

Piwnica i fundamenty : jest podpiwniczenie

PARAMETRY NIERUCHOMOśCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 0.00
Wielkość działki	: 0.00

WYGODY:

AGENT:



Imię i nazwisko	**Agnieszka Wiśniowska**
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	793 693 301