

# DS0139, NOWY DOM / TARNOWIEC 378.000,00 PLN



**BEZ** Adomus  
Nieruchomości  
**PROWIZJI**

## INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Tarnowiec, Tarnowiec, małopolskie, małopolski

Kategoria : Domy

Typ : Na sprzedaż

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!  
Oferujemy do sprzedaży nowy dom o powierzchni ok. 190 m2 (użytkowej 108 m2), usytuowany na działce o pow. 7 arów w Tarnowcu, ok. 3 km od Tarnowa. Budynek w stanie deweloperskim, wolnostojący, jednorodzinny, ocieplony styropianem 20 cm z elewacją, kryty blachą, stolarka okienna pcv. Wewnątrz wykonana instalacja elektryczna, wod-kan, gazowa, ogrzewanie podłogowe w całym domu, zainstalowany piec dwu-funkcyjny firmy Vaillant. Na dom składają się 3 kondygnacje :Parter na poziomie zero składa się z dużego pokoju z wyjściem na ogród, mniejszego pokoju, garażu, kotłowni z wc, komunikacji. Na pierwszej kondygnacji znajduje się wiatrołap, komunikacja, salon połączony z otwartą kuchnią, sypialnia z garderobą oraz łazienka z wc. Na poddaszu możliwość wydzielenia dwóch pokoi , łazienka oraz komunikacja. Cała posesja ogrodzona, na terenie działki nasadzenia krzewów, dojazd gminną drogą asfaltową. Bardzo dobra lokalizacja, ciche i spokojne miejsce, w sąsiedztwie zabudowa domów jednorodzinnych. Oferta godna uwagi, polecamy! Zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie.!! Oferujemy bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego !!

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| -----                  |                |
| Cena za m2             | : 2469 zł      |
| Ilość pięter w budynku | : 1            |
| Stan nieruchomości     | : deweloperski |
| Forma własności        | : Własność     |
| Liczba poziomów        | : dwupoziomowe |

PODSTAWOWE INFORMACJE:

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Pokoje                | : 6      |
| Sypialnie             | : 4      |
| Łazienki              | : 3      |
| Powierzchnia użytkowa | : 190 m2 |

INFORMACJE O PARKINGU:

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Opis miejsca parkingowego | : garaż w bryle budynku |
|---------------------------|-------------------------|

INFORMACJE BUDOWLANE:

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Wybudowany w           | : 1995                        |
| Przebudowany w         | : 2018                        |
| Styl budynku           | : jednorodzinny, wolnostojący |
| Konstrukcja budynku    | : tradycyjna, murowana        |
| Zewnętrzne wykończenie | : elewacja                    |
| Dach                   | : blacha                      |
| Piętro                 | : 19                          |
| Kondygnacja dolna      | : 0.00                        |
| Kondygnacja środkowa   | : 0.00                        |
| Kondygnacja górna      | : 0.00                        |
| Kondygnacje razem      | : 0.00                        |

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

|                  |          |
|------------------|----------|
| Razem            | : 0.00   |
| Powierzchnia     | : 190.00 |
| Wielkość działki | : 700.00 |

WYGODY:

Wypożyczenie:

Stolarka PCV

Media / Energia:

Ogrzewanie podłogowe

Ogrzewanie gazowe

Piec dwufunkcyjny

Bezpieczeństwo:

Teren ogrodzony

Układ / konstrukcja:

Kotłownia

Pralnia

Budynek mieszkalny

Garderoba

Taras

Balkon

Rekreacja:

Ogród

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Gaz

Prąd

SąSIEDZTWO:

Super market : 3 minut samochodem

Szkoła : 3 minut samochodem

Zajezdnia autobusowa : 10 minut pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko Agnieszka Wiśniowska  
Adres ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie  
Tel. kom. 793 693 301