

LW0272, BUDYNEK HANDLOWY Z PARKINGIEM 19,00 PLN /za m2



Adomus
Nieruchomości



INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Gmina Żabno, Żabno, małopolskie, małopolska
Kategoria : Lokale
Typ : Do wynajęcia

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!!! Duży budynek handlowy !!!

Oferujemy do wynajęcia lokal handlowo-magazynowy o łącznej pow. 880 m2 usytuowany w gminie Żabno. Nieruchomość z wejściem na poziomie zero składa się z powierzchni typu open space (ok. 700 m2) do wykorzystania jako część handlowo- usługowa oraz usytuowaną z tyłu budynku część magazynową (ok. 180 m2) o wysokości 4 m z chłodniami oraz osobną bramą wjazdową dla samochodów dostawczych. Od frontu do dyspozycji utwardzony parking dla klientów mieszczący około 36 miejsc parkingowych, z boku budynku utwardzony plac manewrowy dla samochodów dostawczych. Budynek ocieplony, podłoga przemysłowa, ogrzewanie elektryczne (kurtyny powietrzne), klimatyzacja, alarm, doprowadzone wszystkie media. Cena najmu wynosi 19.00 zł netto + media. Wymagana kaucja. Zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie!

Cena za m2	: 19
Ilość pięter w budynku	: 1
Stan nieruchomości	: bardzo dobry
Forma własności	: Własność
Liczba poziomów	: jednopoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Lazienki	: 2
Powierzchnia użytkowa	: 880m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	: 36
Opis miejsca parkingowego	: Utwardzony / kostka

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 0
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: budynek wolnostojący
Konstrukcja budynku	: Pustak max
Zewnętrzne wykończenie	: Elewacja+ocieplenie
Dach	: Blachodachówka
Podłoga	: Terakota / podłoga niepylna
Piętro	: 0
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 880.00
Wielkość działki	: 0.00

INFORMACJE BIZNESOWE:

Rodzaj działalności	: Handel/ Usługi
Rodzaj wejścia	: Bezpośrednio z ulicy
Powierzchnia biurowa	: Jest
Powierzchnia magazynowa	: Jest
Załadunek	: Rampa

WYGODY:

Wyposażenie:

Stolarka PCV
Internet
Armatura sanitarna

Media / Energia:

Ogrzewanie centralne
Ogrzewanie elektryczne
Klimatyzacja

Bezpieczeństwo:

Instalacja alarmowa
Brama wjazdowa

Układ / konstrukcja:

Powierzchnia open space
Kotłownia
Pomieszczenie gospodarcze
Pomieszczenie socjalne

Magazyn

Doprowadzono:

Siła

Kanalizacja

Woda

Prąd

AGENT:



Imię i nazwisko	Patrycja Gumuła-Pilus
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202