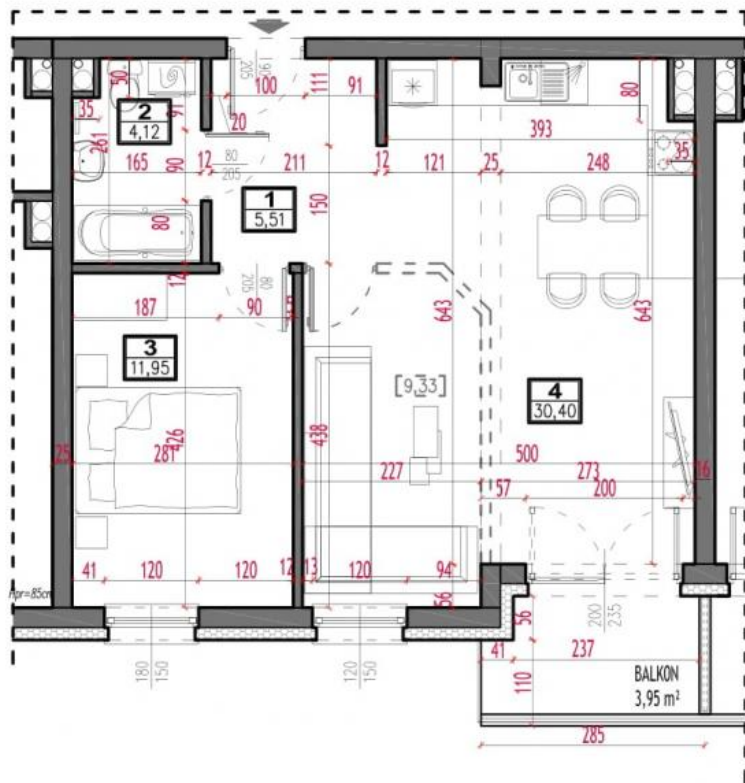


MS0335, TARNÓW/ MIESZKANIE W STANIE DEWELOPERSKIM 6.300,00 PLN /za m2



pow. 51,98 m2



pow. 51,98 m2



Wzrost: 170cm

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

Adres : Gumniska, Tarnów, 33-100, małopolskie

Kategoria : Mieszkania

Typ : Na sprzedaż

Is Feature : Tak

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:

!! OFERTA BEZ PROWIZJI OD KUPUJĄCEGO, KOSZTY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI !!

Oferujemy do sprzedaży nowe mieszkanie o pow. 51,98 m2 , usytuowane w nowo budowanym bloku w dzielnicy Gumniska w Tarnowie. Mieszkanie będzie oddane w stanie deweloperskim w 3 kwartale 2021 roku, z wykonanym ogrzewaniem podłogowym, dodatkowym kaloryferem w łazience, parapetami wew., drzwiami zewnętrznymi. Blok budowany metodą tradycyjną , murowaną z betonu komórkowego , ocieplony styropianem 10 cm , z wykonaną elewacją,z wykończeniem balkonów płytkami ,stolarką okienną pcv w kolorze antracyt, wyposażony w windę, ogrzewanie z mpecu, brak instalacji gazowej. Budynek o nowoczesnej architekturze i wykończeniu posiada 5 kondygnacji, w przyziemiu mieści się wielostanowiskowy garaż z 30 miejscami postojowymi , na parterze znajdują się lokale handlowo - usługowe, na piętrach od 1 do 3 lokale mieszkalne o pow. od 35 do 58 m2. Oferowane mieszkanie znajduje się na 2 piętrze i składa się z salonu połączonego z otwartą kuchnią, sypialni, łazienki, przedpokoju oraz dużego balkonu. Bardzo dobra lokalizacja w centrum miasta z rozwiniętą wokół infrastrukturą powoduje, że jest to świetna inwestycja również pod wynajem. Cena mieszkania wynosi 6300 zł/ m2. Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego pod budynkiem w cenie 40 000 zł. Polecamy, szczegółowe informacje dostępne w biurze.

Cena za m2 : 5990

Ilość pięter w budynku : 3

Stan nieruchomości	: deweloperski
Forma własności	: Własność
Liczba poziomów	: jednopoziomowe

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	: 2
Sypialnie	: 1
Lazienki	: 1
Powierzchnia użytkowa	: 51,98 m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	: 1+
Opis miejsca parkingowego	: parking podziemny

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	: 2020
Przebudowany w	: 0
Styl budynku	: blok
Konstrukcja budynku	: tradycyjna, murowana
Zewnętrzne wykończenie	: elewacja
Piętro	: 2
Kondygnacja dolna	: 0.00
Kondygnacja środkowa	: 0.00
Kondygnacja górna	: 0.00
Kondygnacje razem	: 0.00

PIWNICA I FUNDAMENTY:

Piwnica i fundamenty	: brak piwnicy
Ukończenie	: 3 kwartał 2021 roku

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI:

Razem	: 0.00
Powierzchnia	: 51.00
Wielkość działki	: 0.00

WYGODY:

Media / Energia:

Ogrzewanie centralne

Bezpieczeństwo:

Domofon

Układ / konstrukcja:

Winda osobowa

Budynek mieszkalny

Winda

Balkon

Doprowadzono:

Kanalizacja

Woda

Prąd

SąSIEDZTWO:

Super market	: 5 minut	pieszo
Szkoła	: 10 minut	pieszo
Zajezdnia autobusowa	: 5 minut	pieszo
Stacja kolejowa	: 10 minut	samochodem
Centrum miejscowości	: 10 minut	pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko **Agnieszka Wiśniowska**

Adres ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie

Tel. kom. 793 693 301