DS0177, DOM / TARNóW 850.000,00 PLN





































INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

Adres : Tarnów, Tarnów, 33-100, małopolskie, Małopolskie
Kategoria : Domy
Typ : Na sprzedaż

INFORMACJE O NIERUCHOMOśCI:

!!! Dom po generalnym remoncie !!!
Oferujemy do sprzedaży dom -bliźniak o powierzchni ok. 150 m2 usytuowany na działce o pow. 250m2 w centrum Tarnowa.Budynek wybudowany w latach 50', dwukondygnacyjny, podpiwniczony, wybudowany tradycyjną metodą, ocieplony styropianem (20cm) z wykonaną elewacją, kryty blachą.W ostatnich latach nieruchomość przeszła szereg remontów, udogodnień i aranżacji, została wykonana nowa sieć wod-kan, gaz, energetyczna, wymieniono dach, wykonano ocieplenie i nową elewację. Stolarka okienna PCV, na podłogach znajduje się terakota oraz panele, schody drewniane. Ogrzewanie piecem dwu-funkcyjnym gazowym (podwójna komora spalania), kominek z rozprowadzeniem ciepła.Część dzienna domu mieści się na parterze i składa się z przedpokoju z szafą w zabudowie, przestronnego salonu połączonego z gabinetem oraz prywatną łazienką z prysznicem, dużej kuchni z jadalnią wraz z meblami na wymiar oraz sprzętem AGD w zabudowie (lodówka, zmywarka, okap, piekarnik, płyta elektryczna), oraz toalety dla gości.Prywatna część domowników usytuowana jest na piętrze, gdzie znajdziemy trzy odrębne sypialnie, łazienkę z wanną oraz hol z wyjściem na duży taras.W przyziemiu nieruchomości znajduje się spiżarnia, pralnia oraz duże pomieszczenie do wykorzystania wg. własnych potrzeb np. sala bilardowa, pokój fitness, pokój zabaw dla dzieci, itp.Bezpośrednio przy domu znajduje się garaż jednostanowiskowy z bramą na pilota ("Wiśniowski") oraz zagospodarowane miejsce wypoczynku z nasadzeniami różnorodnej roślinności. Podjazd wyłożony kostką, cała posesja ogrodzona.Dom w nowoczesnym stylu wykończony wysokiej klasy materiałami z dbałością o szczegóły do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych! ! Nieruchomość sprzedawana jest z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach !Polecamy, zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie!

Ilość pięter w budynku	:	1
Stan nieruchomości	:	wysoki standard
Forma własności	:	Własność

PODSTAWOWE INFORMACJE:

Pokoje	:	5
Sypialnie	:	3
Lazienki	:	2
Powierzchnia użytkowa	:	150m2

INFORMACJE O PARKINGU:

Parking	:	2+
Opis miejsca parkingowego	:	Garaz+miejsce przed budynkiem

INFORMACJE BUDOWLANE:

Wybudowany w	:	1950
Przebudowany w	:	2020
Styl budynku	:	Bliźniak
Konstrukcja budynku	:	pustak / cegła
Zewnętrzne wykończenie	:	Elewacja+ocieplenie
Dach	:	płaski
Podłoga	:	panele / terakota
Piętro	:	19
Kondygnacja dolna	:	0.00
Kondygnacja środkowa	:	0.00
Kondygnacja górna	:	0.00
Kondygnacje razem	:	0.00

PIWNICA I FUNDAMENTY:

Piwnica i fundamenty : Pralnia

PARAMETRY NIERUCHOMOśCI:

Razem	:	0.00

Powierzchnia	:	150.00
Wielkość działki	:	250.00

INFORMACJE BIZNESOWE:

Rodzaj wejścia	:	Bezpośrednio z ulicy

INFORMACJE O OTOCZENIU:

Ogrodzenie	:	Całkowite
Kształt	:	Prostokąt
Dojazd	:	Droga asfaltowa
Prąd	:	Jest
Gaz	:	Jest
Woda	:	Jest
Kanalizacja	:	Jest
Ukształtowanie terenu	:	Płaskie

WYGODY:

Wyposażenie:

Stolarka PCV
Umeblowane
Sprzęt AGD
Internet
Armatura sanitarna

Media / Energia:

Kominek
Ogrzewanie centralne
Ogrzewanie gazowe
Piec dwufunkcyjny

Bezpieczeństwo:

Teren ogrodzony
Domofon
Brama wjazdowa
Drzwi antywłamaniowe

Układ / konstrukcja:

Spiżarnia
Pralnia
Piwnica
Budynek mieszkalny
Garderoba
Taras
Balkon

Rekreacja:

Zagospodarowny ogród

Doprowadzono:

Kanalizacja
Woda
Gaz
Prąd

SąSIEDZTWO:

Super market	:	1 minut	pieszo
Kawiarnia	:	1 minut	pieszo

AGENT:



Imię i nazwisko	**Patrycja Gumuła-Pilus**
Adres	ul. Krakowska 12, Tarnów, małopolskie
Tel. kom.	728 374 202